



Inštitut za politike prostora
Tržaška 2
1000 Ljubljana
kot koordinator Mreže za prostor

Mestna Občina Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana
Oddelek za urejanje prostora

Datum: 30.6.2021

Zadeva: Spremembe OPN MOL - podpora predlogu KUD Obrat glede zagotavljanja primerljive zelene površine v soseski kot je skupnostni vrt Onkraj gradbišča

Spoštovani,

pišemo vam kot koordinator Mreže za prostor in sicer v okviru Javne razgrnitve dopolnjenega osnutka četrth sprememb in dopolnitev OPN MOL izvedbeni del. S tem pismom izražamo podporo predlogom člana naše mreže KUD Obrat, ki v javni razgrnitvi podaja pripombe in predloge v zvezi s parcelami št. 2738, 2739, 2740, vse k. o. 1737 Tabor.

Na teh parcelah je že od leta 2010 v začasni rabi območje izkopne jame, za potrebe skupnosti tu z dovoljenjem MOL deluje skupnostni vrt Onkraj gradbišča. Gre za primer dobre prakse začasne rabe, na podlagi katere smo si v mreži dolgo prizadevali za sistemsko ureditev začasne rabe, ki je zdaj tudi umeščena v Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) od leta 2017.

Poleg sistemske ureditve pa je primer Onkraj gradbišča prispeval tudi k širši prepoznavi vsestranskih koristi začasne rabe prostora za sosesko. Skozi rabo skupnostnega vrta se je povezala skupnost soseske, razvil se je vključujoč način urejanja in upravljanja skupnega prostora, lokalnim prebivalcem je prostor nudil priložnost za igro, rekreacijo, uživanje v zelenju in druženju. V vmesnem času so na območju zrasla tudi številna drevesa, ki danes s svojimi krošnjami skoraj v celoti prekrivajo ta prostor in s tem blažilno delujejo tudi na sosednje javne površine in širšo sosesko.

Pomen zelenih površin in predvsem dreves v mestnem okolju se pod vplivom podnebnih sprememb hitro povečuje. Zato si v okviru Podnebnega programa Mreže za prostor posebej prizadevamo za ohranjanje in varstvo zelenih površin v urbanem okolju. V ta namen smo izdelali Analizo pravnega

Podnebni program financirata Eko sklad in Ministrstvo za okolje in prostor iz sredstev Sklada za podnebne spremembe. Za mnenja, predstavljena na tem dogodku, so izključno odgovorni avtorji dokumenta in ne odražajo nujno stališč Ministrstva za okolje in prostor, Eko sklada j.s. ali projektnih partnerjev.

okvira urejanja javnih zelenih površin in ravnanja z drevesi v mestih in drugih naseljih¹, opozarjamo pa tudi na ugotovitve in zaključke okrogle mize »Kako skrbimo za drevesa v mestih«², ki je izpostavila sistemske pomanjkljivosti njihovega varstva in upravljanja.

Zato Mreža za prostor podpira predloge KUD Obrat, ki poudarja pomembnost zagotovitve sedanjemu skupnostnemu vrtu primerljivega zelenega območja v okviru soseske Tabor, še posebej v predelu ob Masarykovi cesti, kjer je potreba po blažilnih učinkih zelenih površin zaradi bližine ceste in železniške postaje še toliko večja. Smiselno je razmisliti tudi o že obstoječih drevesih in možnosti njihove integracije v sklop novo predvidene gradnje na tem zemljišču. Podpiramo tudi predlog, da v primeru gradnje zemljišče ostane v lasti MOL in se gradnja prepusti Javnemu stanovanjskemu skladu MOL, ki lahko tu zagotovi tudi skupnostne oblike bivanja in predvsem tudi primerne skupne zelene površine in drevesa ob novogradnji.

Pripravili:
Senka Šifkovič Vrbica
Maja Simoneti

Direktor:
Marko Petelin



V vednost:
MOL, Oddelek za okolje in prostor

¹ Povzetek analize in analiza sta objavljena na <https://www.mrezaprostor.si/gradiva/zakljucki/za-zdravo-prihodnost-potrebujemo-urejene-zelene-povrsine-in-zdrava-drevesa/>.

² 2.11.2021, zaključki objavljeni na <https://ipop.si/2020/11/06/veliko-zanimanje-in-skrb-za-mestna-drevesa/>.